

2022年9月通訊

中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966

中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」，連同其附屬公司統稱「集團」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，重點佈局長三角經濟圈、粵港澳大灣區、環渤海經濟圈、海峽西岸經濟圈及中西部地區。

最新資訊

銷售情況

2022年9月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣45.20億元，合同銷售面積420,595平方米。2022年9月的平均銷售價格為每平方米人民幣10,746元。

截至2022年9月30日止九個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣456.69億元，累計合同銷售面積3,683,607平方米。截至2022年9月30日止九個月的平均銷售價格為每平方米人民幣12,398元。

土地儲備

於2022年9月30日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約3,664萬平方米。

2022年9月新增土地詳情如下：

城市	區位	集團所佔權益	規劃土地用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(平方米)	平均地價(人民幣/平方米)	合作方
上海	閔行區	20%	商業 - 長租公寓	11,286	28,216	7,715	FUNLIVE 合作基金



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台

最新資訊



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台

中駿榮登2022上海企業100強

早前，上海市企業聯合會、上海市企業家協會、上海市經濟團體聯合會及解放日報社聯合公佈2022上海百強企業。中駿集團憑藉其強大的綜合實力和穩健的經營表現，榮獲「2022上海企業100強」第42名、「上海民營企業100強」第11名等多項殊榮，反映出企業穩健發展的良好態勢和穩步提升的綜合實力。



中駿工地開放日

9月的工地開放日是中駿交付體系中的重要一環，旨在邀請業主零距離觀看新家的模樣。對於業主們看不到的細節，現場工程師主動進行詳細講解，讓業主真切直觀地感受到中駿對產品的要求和匠心，公開透明地展現房子的施工過程與品質要求。





投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

基石傳訊有限公司

投資者關係團隊

蔡卓霖 / 蔡毅哲

電話(香港)：852-2622 2049

電話：852-2903 9211

電話(上海)：86-21-5263 6826

電郵：chinascegroup@cornerstones.com.com

電郵： ir@sce-re.com