

# 2022年2月通訊

---

## 中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK  
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，重點佈局長三角經濟圈、粵港澳大灣區、環渤海經濟圈、海峽西岸經濟圈及中西部地區。

## 最新資訊

### 銷售情況

2022年2月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣42.19億元，合同銷售面積401,002平方米。2022年2月的平均銷售價格為每平方米人民幣10,522元。

截至2022年2月28日止兩個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣92.41億元，累計合同銷售面積798,754平方米。截至2022年2月28日止兩個月的平均銷售價格為每平方米人民幣11,569元。

### 土地儲備

於2022年2月28日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約3,821萬平方米。

2022年2月沒有購入土地。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台



微信掃描二維碼，或搜索「中駿集團投資者關係小程序」，即可關注中駿集團投資者關係小程序

## 最新資訊

### 中駿集團提前向3月到期美元債券受托人匯出資金 一年內無其他美元債券到期

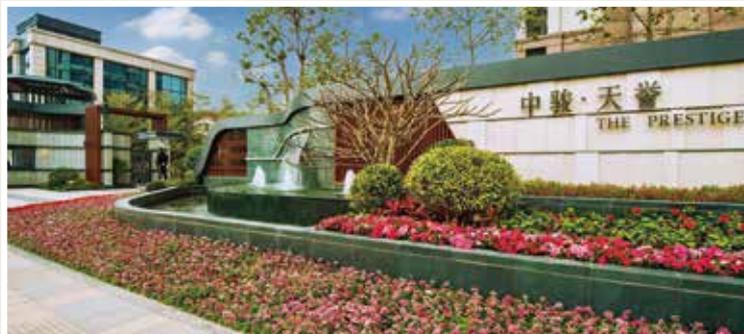
2月28日，中駿集團發布公告，公司已向2022年美元債券受托人匯出未償還本金及截止到期日應計利息的資金，以在到期日償還該等款項。該2022年美元債券為2022年3月10日到期，發行本金總額5億美元的5.875%的優先票據。至此，連同此前中駿集團發布公告陸續在公開市場上購回並注銷該美元債券，該美元債券的償還資金已全部備妥，中駿集團一年以內無其他美元債券到期。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台



微信掃描二維碼，或搜索「中駿集團投資者關係小程序」，即可關注中駿集團投資者關係小程序



## 投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

達博思傳訊顧問有限公司

投資者關係團隊

陳鎧瑤 / 何幸孺

電話(香港)：852-2622 2049

電話：852-3752 2675

電話(上海)：86-21-5263 6826

電郵：sceir@lbs-comm.com

電郵：ir@sce-re.com