

2019年5月通訊

中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，並實施以長三角經濟圈、環渤海經濟圈、粵港澳大灣區、海峽西岸經濟圈及中西部地區的一、二線城市為重點的聚焦發展戰略。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」
或「SCE1966HK」，即可關注中
駿集團微信資訊平臺

最新資訊

銷售情況

2019年5月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣54.05億元，合同銷售面積415,074平方米，同比分別增長70%和60%。2019年5月的平均銷售價格為每平方米人民幣13,021元。

截至2019年5月31日止五個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣268.13億元，累計合同銷售面積2,134,948平方米，同比分別增長55%和53%。截至2019年5月31日止五個月的平均銷售價格為每平方米人民幣12,559元。

土地儲備

於2019年5月31日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約2,795萬平方米。

2019年5月份新增土地詳情如下：

城市	集團所佔權益	規劃土地用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(平方米)	平均地價(人民幣/平方米)
濟南	50%	商住	185,346	422,671	7,684
杭州	25%	住宅	44,374	53,249	8,732
南昌	100%	商住	240,000	559,224	3,231
重慶	51%	住宅	124,555	249,111	4,195



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」
或「SCE1966HK」，即可關注中
駿集團微信資訊平臺

最新資訊

再次榮登2019中國房地產上市公司綜合實力 40強及風險控制第2名

由中國房地產業協會、上海易居房地產研究院中國房地產測評中心主辦的2019中國房地產上市公司測評成果發佈會，中駿集團在“區域聚焦、多業態發展”5+1戰略驅動下，榮登“2019中國房地產上市公司綜合實力50強”第39位、“2019中國房地產上市公司風險控制5強”第2位。這是中駿集團連續五年榮登中國房地產上市公司綜合實力50強。

世邦泰和物業榮獲“2019中國物業服務 百強企業”50強

由中國指數研究院主辦的“2019中國物業服務百強企業”研究成果發佈會在北京召開。憑借自身綜合實力，秉承“感動常在細節”的服務理念，中駿集團旗下世邦泰和物業榮獲“2019中國物業服務百強企業”殊榮，位列第40位。



投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

趙銘茵女士－投資者關係總監/
鄒逸群女士－投資者關係經理

電話(香港)：852-2622 2049

電話(上海)：86-21-5263 6826

傳真：852-2342 6643

電郵：ir@sce-re.com

李少波先生－財務總監兼公司秘書

電話：852-2191 3960

傳真：852-2342 6643

電郵：paulli@sce-re.com

達博思傳訊顧問有限公司

傅寶琳

電話：852-3752 2674

電郵：sceir@lbs-comm.com